

PRIMARIA ORASULUI VIDELE

145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII, NR.2, JUD.TELEORMAN

TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015

E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 3396/23.11.2023

REFERAT DE APROBARE

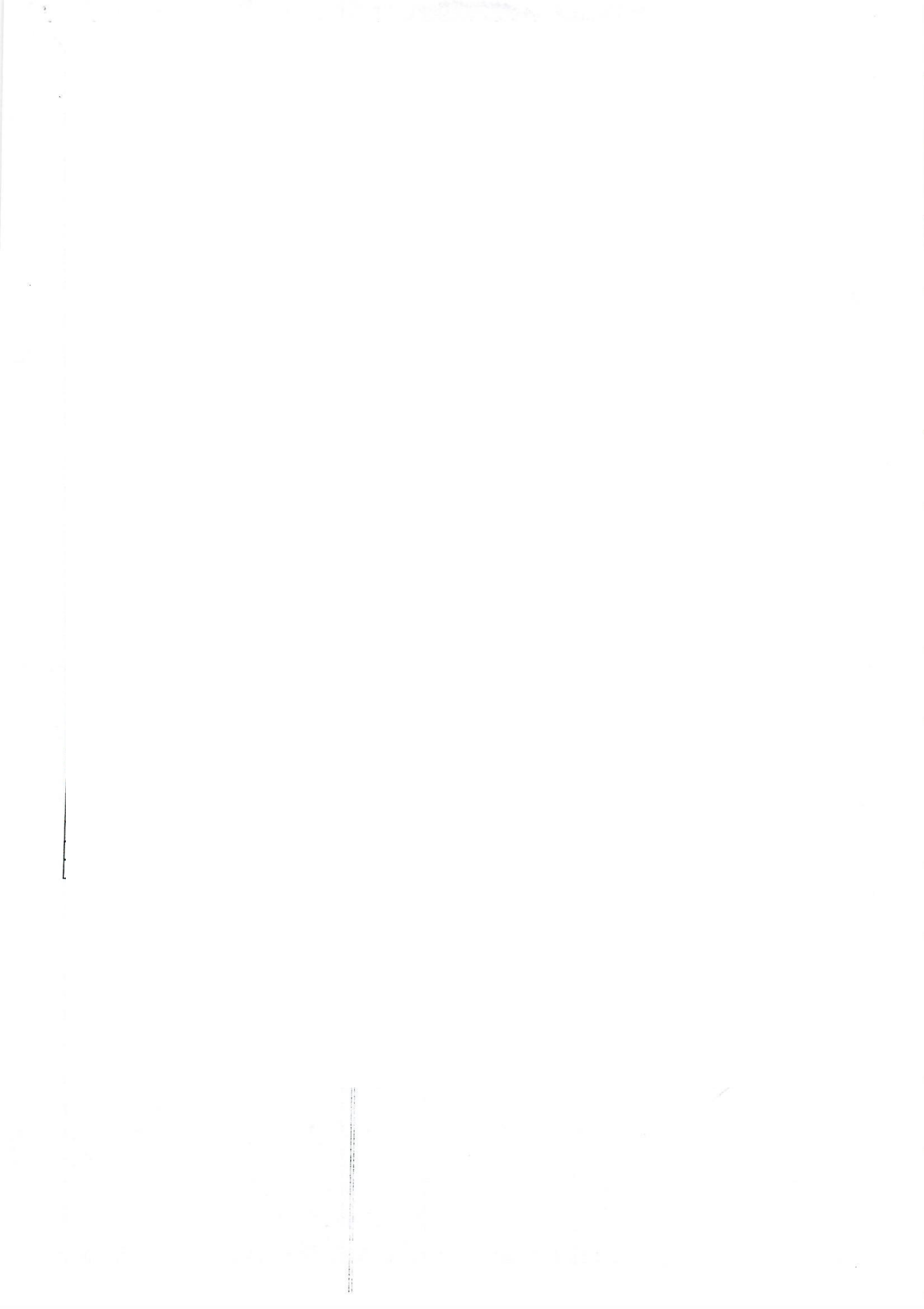
Privind: aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnul orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174;

În extravilanul orașului Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, jud. Teleorman, există un teren în suprafață de 777.868 mp, având numărul cadastral 27174, ce aparține domeniului privat al orașului Videle.

Prin referatul nr. 3275 din 22.02.2023, Biroului de Protecția Mediului și Serviciul de utilități ne solicită dezmembrarea terenului menționat mai sus pentru înființarea de platforme pentru deșeuri biodegradabile și pentru deșeuri rezultate din construcții.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **propun**, în conformitate cu prevederile art. 129, alin. (2), lit. (c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind *Codul Administrativ*, aprobarea aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnul orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174;

**PRIMAR,
NICOLAE BĂDĂNOIU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL TELEORMAN
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI
PROIECT

HOTĂRÂRE

Privind: aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnul orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174;

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI VIDELE, JUD. TELEORMAN
ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. / al Primarului orașului Videle;
 - Avizul favorabil al Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local al orașului Videle;
 - Raportul de specialitate nr. / al Direcției Arhitectului Șef;
 - Referatul nr. 3275 din 22.02.2023 al Biroului de Protecția Mediului și Servicii de Utilități;
 - Referatul de Admitere nr. 822 din 19.01.2023, eliberat O.C.P.I. TELEORMAN, B.C.P.I. VIDELE
 - Art. 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ.
- În temeiul Art. 139, alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnul orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174 în trei loturi, după cum urmează:

- **Lotul nr. 1 în suprafață de 721.032 mp, având numărul cadastral 27224;**
- **Lotul nr. 2 în suprafață de 35.135 mp, având numărul cadastral 27225;**
- **Lotul nr. 3 în suprafață de 21701mp, având numărul cadastral 27226;**

Art. 2. Se însărcinează Primarul orașului Videle cu semnarea Actului Notarial de Dezmembrare;

Art.3. Cu aducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Arhitectului-Șef și Direcția Economic, Administrativ și Piață din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Videle;

Art.4. Prin grija Secretarului orașului Videle, prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului Județului Teleorman pentru verificarea legalității, și va fi făcută publică prin afișarea pe site-ul instituției publice www.primariavidele.ro;

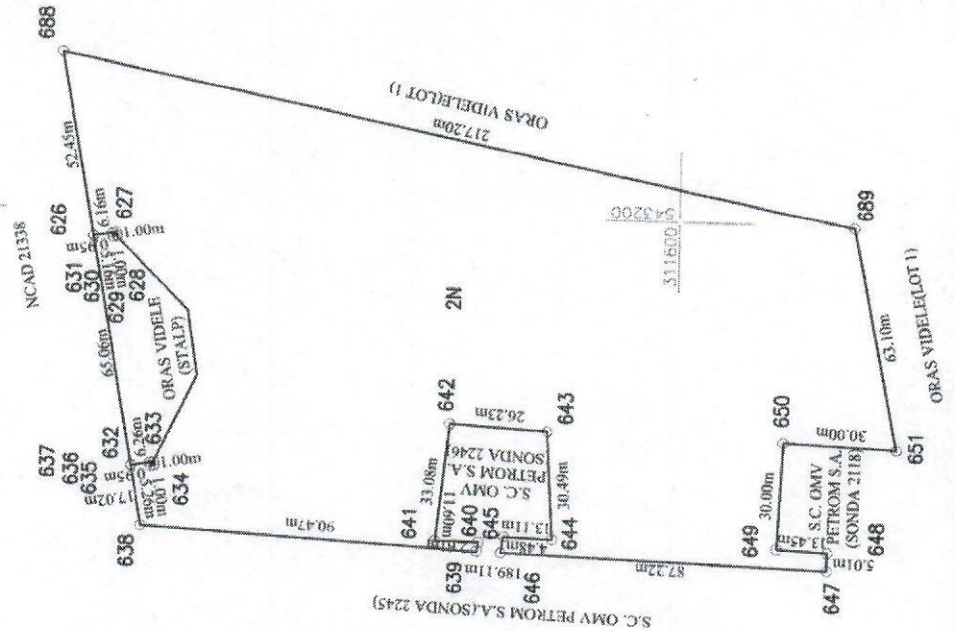
INIȚIATOR PROIECT,
PRIMAR
NICOLAE BĂDĂNOIU

VIDELE
LEGALITATE
DATA:

AVIZAT PENTRU
SECRETAR GENERAL,
IVAN CORINA - NICOLETA

ANEXA NR.1.95 la regulamentul
Plan de amplasament si delimitare a imobilului Lot 3
 Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
27226	2170mp	Terita 37;Parcela 418; Oras Videle;Judetul Teleorman	
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativa Teritoriala(UAT)		
	VIDELE		



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
2	N	21701
Teren neproductiv extravilan fara imprejurare.		
Total		21701

B. Date referitoare la constructii		
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)
Total		

Suprafata totala masurata a imobilului=21701mp.

Executanti: Iancu Gigi Ion
 Confirma executarea masurarilor la teren, corectitudinea informarii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.

Gigi Ion Semnat digital de Gigi Ion Iancu
 Data: 2023.01.19 13:07:30 +02'00'

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date cadastrale si atribuirea numarului cadastral.

Stampila BCPI
 Semnatura si parafe
 Data:
 Cornelia Dragan

PRIMĂRIA ORAȘULUI VIDELE
145300-ORAS VIDELE, STR.REPUBLICII,NR. 2, JUD.TELEORMAN
TEL : 0247/453 017; TEL/FAX : 0247/453015
E-mail: primariavidele@yahoo.com.

Nr. 3399 / 23 II 2023

Avizat,
Șef Serviciu Dezvoltare Urbană
Ivașcu Daniela

RAPORT DE SPECIALITATE

privind: aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnului orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174;

I. Necesitate și oportunitate

În extravilanul orașului Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, jud. Teleorman, există un teren în suprafață de 777.868 mp, având numărul cadastral 27174, ce aparține domeniului privat al orașului Videle.

Prin referatul nr. 3275 din 22.02.2023, Biroului de Protecția Mediului și Serviciul de utilități ne solicită dezmembrarea terenului menționat mai sus pentru înființarea de platforme pentru deșeuri biodegradabile și pentru deșeuri rezultate din construcții.

Având în vedere cele menționate mai sus este necesară dezmembrarea terenului în suprafață de 777.868 mp., situat în extravilanul orașului Videle, T37, P416, având numărul cadastral 27174 în trei loturi, după cum urmează:

- Lotul numărul 1 în suprafață de 721.032 mp, având numărul cadastral 27224

- Lotul numărul 2 în suprafață de 35.135 mp, având numărul cadastral 27225, cu următoarele vecinătăți:

- Lotul numărul 3 în suprafață de 21.701 mp, având numărul cadastral 27226

II. Legalitatea

Potrivit art 129, alin. 2, lit. (c) din Ordonanța Guvernului nr. 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local are atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

Față de considerentele de mai sus, în conformitate cu prevederile **art. 136 alin (8) din OUG 57 din 03.07.2019 privind Codul Administrativ**, am întocmit prezentul raport de specialitate privind: aprobarea dezmembrării terenului în suprafață de 777.868 mp situat în extravilnul orașul Videle, Tarlaua 37, Parcela 416, având numărul cadastral 27174;

Compartiment **A.D.P.P.**,
Tudor Răzvan Adrian

JUDEȚUL TELEORMAN
COMUNAL LOCAL ORAȘUL VIDELE
2023 3275
II 22



JUDEȚUL TELEORMAN
PRIMARIA ORAȘULUI VIDELE

145300- Videle , Str. Republicii, nr.2, Tel.: 0247453017Fax:0247453015
E-mail:Primariavidele@yahoo.com

Aprob,
Primar, Badanoiu Nicolae

REFERAT

In atentie compartimentului A.D.P.P

In urma adreselor 2910/3.3.2021, de la Garda de mediu inregistrata cu nr 3276/3.3.2021 ,2514/16.03.2021 ,19121/16.11.2021. si Raportul de inspectie numarul RUC 34/25.11.2021 in care ca masuri stabilite aveam organizarea, gestionarea si coordonarea activitatii de colectare a deseurilor provenite de la lucrarile de constructii si a deseurilor biodegradabile abandonate pe teritoriul administrativ,Biroul de Protectia Mediului si Serviciul de utilitati a efectuat urmatoarele:

A identificat locatia in speta, tarlaua 37 , parcela 416

A facut demersuri pentru intocmirea actelor cadastrale , acte care sunt depuse la compartimentul A.D.P.P

Solicitam urgentarea dezmembrarii terenului si schimbarea destinatiei , in doua parti asa cum sunt subliniate in actele cadastrale pentru cele doua tipuri de deseuri , respectiv in platforma deseuri biodegradabile situata in (imediata apropiere a drumului de acces)si platforma deseuri de constructie/ demolari Pentru orice alte detalii nu ezitati sa colaboram!

Biroul Protectia mediului si servicii de utilitati,

Intocmit,

Matei Cornel